

Noisiel *infos*

N° 91 juin 2008

www.ville-noisiel.fr

Noisiel et son patrimoine une histoire à découvrir

VILLES
D'ART
D'HISTOIRE



NOISIEL HISSE LES COULEURS DU TIBET ➡

La Ville de Noisiel participe depuis 2001 à l'opération « UN DRAPEAU POUR LE TIBET ». Les 9, 10 et 11 mars de chaque année le drapeau tibétain est hissé sur le parvis de la mairie principale afin de marquer le soutien de la municipalité de Noisiel au peuple Tibétain qui s'est soulevé le 10 mars 1959 contre l'occupation chinoise.

Cette année le drapeau n'a pas été retiré.

En mars dernier, la Chine avait déployé d'importants effectifs militaires et paramilitaires dans ses provinces les plus occidentales, aux frontières du Tibet. Les manifestations à Lhassa, la capitale et dans le pays ont montré combien la répression des moines bouddhistes et des Tibétains a été violente.

Cette réponse agressive dont a fait preuve Pékin n'est pas acceptable. Par conséquent en solidarité avec les opprimés du Tibet et jusqu'à un dialogue constructif des autorités de Pékin avec le dalaï-lama ou ses représentants, la municipalité de Noisiel a décidé de laisser flotter les couleurs du Tibet sur le parvis de la mairie principale.



ENFANTS VIVANT EN DESSOUS DU SEUIL DE PAUVRETÉ
UNE SITUATION INDIGNE

Les enfants vivant en dessous du seuil de pauvreté sont estimés à 1 million.

Le 21 avril 2005 Philippe Douste-Blazy, Ministre des Solidarités de la Santé et de la Famille avait mis en place une commission : « devant avoir des objectifs ambitieux dans la définition et la mise en œuvre d'une politique publique sur la vulnérabilité et la pauvreté des familles ». Parmi ces résolutions destinées à permettre une politique durable de réduction du nombre d'enfants pauvres, figurait la création d'un revenu de solidarité active, dans le cadre d'une réforme en profondeur des minima sociaux. Cette mission, réunissant responsables syndicaux et associatifs, élus de la majorité et de l'opposition, des experts de différentes disciplines devait élaborer 15 résolutions pour combattre la pauvreté et l'exclusion. Quel en est le résultat ?

Les expulsions ont repris depuis le 15 mars, avec son lot de drames humains, sociaux et économiques. Cette année, ce sont plus de 100 000 familles qui seront expulsées. Toutes les études le montrent, ces expulsions sont socialement injustes, inefficaces économiquement. Par cette motion, le conseil municipal de la Ville de Noisiel, demande à Monsieur le Préfet de Seine et Marne, de mettre en place au plus vite : la commission départementale de prévention des expulsions locatives, décret n°2008-187 du 26 février 2008 relatif à la commission spécialisée de coordination des actions de prévention des expulsions locatives. Il lui demande que cette commission travaille également sur un diagnostic de la pauvreté sur le département du 77. En effet, la pauvreté est la résultante d'une conjugaison de facteurs interdépendants : le logement, l'emploi, la santé, le lien social. Nous tenons à lui signifier notre inquiétude sur l'augmentation des bénéficiaires du RMI sur la Seine et Marne. Nous demandons que Monsieur le Préfet use de toutes les prérogatives que lui confère la loi, pour la construction de logements locatifs sociaux, de haute qualité environnementale, dans les communes qui en comptent moins de 20%, destinés aux familles les plus modestes. Par cette motion, le Conseil municipal de Noisiel tient à faire connaître sa capacité d'indignation, mais aussi de vigilance. La pauvreté n'est pas une catégorie pré-définie de personnes, mais un phénomène dynamique en lien avec l'évolution de la société dans son ensemble.

La France a connu un grand développement économique et mis en place un système de santé qui fonctionne. Nous pouvons donc avoir comme ambition de rendre infime la pauvreté dans ce Pays ! Nous avons le devoir de restaurer un droit à l'avenir, de pouvoir imaginer un autre destin pour nos concitoyens.

Motion du Conseil municipal du 18 avril 2008, adoptée par 27 voix et 3 abstentions.

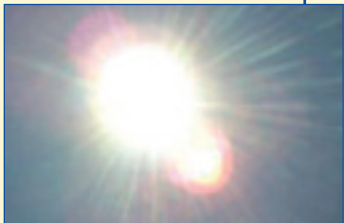
⬅ LE 13 JUILLET, C'EST LE FEU D'ARTIFICE



Cette année encore le rendez-vous est pris dans le parc de Noisiel. Mais attention c'est vers 23 heures que le spectacle commence. Nous vous rappelons que pour des raisons de sécurité l'usage des pétards et autres fumigènes est strictement interdit.

CANICULE, LES PRÉCAUTIONS À PRENDRE ➡

- Passer au moins 3 heures par jour dans un endroit frais (supermarchés, cinéma, bibliothèques municipales...),
- Se rafraîchir et se mouiller le corps plusieurs fois par jour (prendre des douches ou des bains sans se sécher ou s'humidifier le corps à l'aide d'un brumisateur ou d'un gant de toilette mouillé),
- Boire fréquemment et abondamment même lorsque l'on n'a pas la sensation de soif (boire au moins 1,5 litre d'eau par jour),
- Éviter de sortir aux heures les plus chaudes et maintenir sa maison fraîche (fermer les volets et les fenêtres la journée, les ouvrir le soir s'il fait plus frais).



● Brèves	Page 2
● PORTRAITS Deux jeunes Noisiéliens à l'honneur	Page 4
● FOCUS Le badminton à Noisiel	Page 5



● DOSSIER Noisiel et son patrimoine Une histoire à découvrir	Pages 6 à 13
--	--------------



● Des difficultés à trouver un emploi ? Venez à la rencontre d'un coach	Page 14
● Tribunes politiques	Page 15



Directeur de la publication : Daniel Vachez
Rédaction : Guillaume Métayer
Assistante de communication : Martine Chrismant
Photographies : Service information / Yann Piriou
Maquette PAO et Réalisation : Bleu banque
Ont collaboré à ce numéro : Christine Muller.



Valoriser notre patrimoine aujourd'hui
Pour protéger nos générations de demain

Madame, Monsieur,

En raison de la présence du site exceptionnel de l'ancienne chocolaterie Menier, Noisiel bénéficie d'une renommée importante sur le plan du patrimoine. Les efforts de la municipalité portent depuis plusieurs années déjà sur la valorisation du quartier ancien qui contribue à l'amélioration du cadre de vie.

Toutefois, le patrimoine de Noisiel ne se résume pas à l'ancienne usine. La Ferme du buisson témoigne du passé grandiose de la ville, l'ancienne cité Menier conserve une forte identité architecturale. Ce qui fait la force de notre ville c'est la diversité de son patrimoine. En effet notre commune est également une référence en matière d'architecture contemporaine et, loin du tout minéral, Noisiel a su maîtriser son essor urbanistique pour préserver ses espaces verts et naturels.

Nous vivons donc au cœur d'un patrimoine ancien, moderne et vert.

Notre commune a ainsi obtenu en 2000 le label *Ville d'art et d'histoire* grâce à la volonté de la municipalité de valoriser notre patrimoine, au sens large. Le bilan est aujourd'hui très positif. Mais nous ne nous arrêtons pas en si bon chemin. La ville travaille à la mise en œuvre future d'un centre d'interprétation de l'architecture et du patrimoine (Ciap) qui sera implanté dans les anciens réfectoires restructurés à cet effet. Au sein de ce lieu culturel de rencontre et d'accueil, les habitants de Noisiel auront librement accès à une exposition permanente présentant l'évolution et les caractéristiques de la ville. Des expositions temporaires et des conférences seront également organisées.

L'un des enjeux majeurs de demain est de construire une culture architecturale et urbaine commune et d'inciter les usagers à adopter des comportements responsables vis-à-vis de leur environnement et des autres personnes. Une meilleure connaissance du patrimoine bâti, comme du patrimoine vert, contribue à cette prise en compte et participe à la démarche globale de développement durable. C'est cette action au jour le jour que mène la ville pour les générations actuelles mais aussi et surtout pour les générations futures.

Je tiens à féliciter les deux étudiants noisiéliens, Véronique Nou et Omar Bouakaz, qui ont été récemment distingués et dont vous trouverez le portrait dans ce numéro. Alors que cette année, 20 000 élèves supplémentaires rejoindront le secondaire, la politique strictement comptable du gouvernement, de réduction du personnel porte atteinte à la qualité de notre Education nationale. Au nom de la municipalité, je réaffirme mon opposition à ces suppressions de postes qui touchent les établissements de Noisiel : le collège du Luzard, les lycées Gérard-de-Nerval et René-Cassin. Je réitère le soutien de la municipalité aux équipes enseignantes et aux parents d'élèves qui se battent contre ces suppressions de postes qui auront des conséquences désastreuses sur les conditions de travail des enseignants et la scolarité des élèves dont beaucoup sont en demande de soutien personnalisé. La réussite des deux étudiants noisiéliens sera-t-elle rencontrée de nouveau par d'autres élèves, si les moyens donnés aux établissements diminuent ? Il est permis d'en douter et je le déplore.

Daniel Vachez
maire de Noisiel

Deux jeunes Noisiéliens à l'honneur



La valeur n'attend pas le nombre des années. Cet adage bien connu se vérifie tous les jours. Récemment, Véronique Nou et Omar Bouakaz, deux jeunes Noisiéliens ont été salués par leurs pairs pour leurs talents. Explications !

Véronique Nou, n'a pas encore 18 ans. Titulaire d'un bac scientifique au lycée Emily-Brontë de Lognes avec mention très bien et mention européenne, elle a intégré, cette année, une classe préparatoire aux grandes écoles, au prestigieux lycée St-Louis à Paris. Sa discipline, Maths physique sciences de l'ingénieur (Mpsi) la destine à une carrière brillante qu'elle souhaite développer dans l'aéronautique.

C'est à ce titre qu'elle a obtenu en avril dernier le prix de la vocation scientifique et technique des filles, organisé en Ile-de-France par la Délégation Régionale aux Droits des femmes et à l'Egalité.

Ce prix, d'un montant de 1 000 euros, a pour but d'encourager les jeunes filles qui, dans le cadre de leur projet professionnel, fondent le souhait de s'orienter vers les formations scientifiques et techniques de l'enseignement supérieur.

Véronique explique ainsi pourquoi elle a décidé de s'y inscrire : « En fait je ne connaissais ce prix, du moins pas avant que mon professeur de maths ne m'en parle. Au début je ne pensais pas y participer. Puis finalement après en avoir discuté avec quelques personnes qui m'encourageaient, je me suis dit que ça ne me coûterait rien d'essayer ! J'ai donc envoyé mon dossier décrivant mon projet professionnel et mon intention d'aller en classe prépa pour devenir ingénieur aéronautique alors même que je ne pensais pas réellement être

sélectionnée. Voilà pourquoi j'ai été très surprise quand j'ai reçu la lettre me disant que j'avais remporté le prix ! »

Félicitations à cette jeune Noisiélienne, à l'avenir scientifique prometteur, qui tient à préciser : « Même si j'aime bien les sciences, j'aime aussi les langues (français, anglais, espagnol). Plus tard je voudrais bien avoir un travail qui mêlerait les sciences et les langues : peut-être travailler à l'étranger ! »

Omar Bouakaz est âgé de 17 ans et étudiant au lycée professionnel René-Cassin à Noisiel en seconde année de BEP électrotechnique. Il a obtenu cette année la médaille d'or du meilleur apprenti de Seine-et-Marne ainsi que la médaille d'or pour l'Ile-de-France. Initié par l'Association des Meilleurs Ouvriers de France, avec le parrainage du Ministère de l'Education Nationale, du Ministère de l'Artisanat et la participation des organisations professionnelles, le concours *Un des Meilleurs Apprentis de France* a été créé pour promouvoir les métiers, tout en développant chez les futurs professionnels le goût du travail de qualité. Et la qualité Omar l'allie à la rapidité puisque les jurys ont récompensé son travail qui consistait en l'assemblage d'une platine électrotechnique faisant fonctionner un malaxeur à grain. Mais pourquoi l'électrotechnique ? « Dès mon enfance j'ai toujours été attiré par les appareils électriques, les moteurs. Comme mes parents n'étaient pas très bricoleurs je réparais souvent les lampes, les postes, je faisais aussi de la mécanique. Je rêve d'ailleurs un jour d'avoir une moto. » dit Omar. Arrivé en France en 1997 après avoir passé toute son enfance à Agadir au Maroc, Omar concède que l'arrivée à Noisiel n'a pas été très aisée : une langue, une culture et un climat différents. Mais il s'adapte vite, tout comme ses 4 frères. « Je suis issu d'une famille modeste alors comme poursuivre des études cela coûte cher je me suis toujours accroché. Les récompenses obtenues ne sont qu'une étape, ce que je veux c'est réussir mon BEP et avancer dans la vie. Grâce à mes parents je peux faire ce que j'aime alors je veux qu'ils soient fiers de moi, c'est pour eux que je fais tout cela. » Si Omar obtient cette année son BEP il souhaite intégrer une 1^{ère} générale STI, Sciences et technologies industrielles option génie de l'électrotechnique, puis le Bac, un BTS et pourquoi pas intégrer une école d'ingénieur pour plus tard travailler à la SnCF : « Parce que je suis intéressé par les trains, surtout les TGV, j'ai toujours voulu voir ce qu'ils avaient dans le ventre » dit-il. Pour l'heure Omar souhaite remercier sa famille et deux de ses professeurs, madame Marron et monsieur Decastro, qui « ont été deux autres parents pour moi. »



Véronique Nou a reçu son prix des mains de Vincent Eblé, président du Conseil général de Seine-et-Marne (à droite)



Le badminton à Noisiel

Le volant est un élément essentiel du badminton et pèse environ 5 grammes. Sa jupe est en plastique, ou constituée de 16 plumes d'oie ou de canard.

Sport de raquette avec volant, le badminton est très souvent considéré comme un simple jeu d'extérieur, peu fatigant, petit frère du tennis bref pas un "vrai" sport. Pourtant il n'en est rien ! La pratique en compétition n'est envisageable qu'en salle et le badminton est un sport qui, pratiqué dans le cadre d'un club, est extrêmement éprouvant et tactique. À Noisiel ils sont plus d'une centaine à pratiquer cette discipline au sein du BcN, le Badminton club Noisiel.

Sport numéro 1 en Asie, le badminton est dans le monde le deuxième sport le plus pratiqué après le football. Comme l'explique un jeune licencié de Noisiel : « Le jeu consiste à frapper un volant à l'aide d'une raquette, au-dessus d'un filet haut d'un peu plus d'un mètre cinquante. Ce que les gens ne savent pas c'est combien le "bad" comme certains disent, est éprouvant. C'est toujours en rupture de rythme car les techniques de frappe induisent des mouvements variés : lents, rapides et feintés. »

Saviez-vous que la vitesse des coups peut aller à plus de 300 km/h pour un smash et qu'elle peut parfois atteindre 330 km/h, soit la vitesse la plus élevée enregistrée dans tous les sports de raquettes.



Joueurs du club de Noisiel en action.

Évidemment pour les amateurs comme à Noisiel, les vitesses sont un peu moins élevées mais la qualité de l'encadrement et la motivation des joueurs sont de mise pour ce club dynamique créé en 2002 et qui compte aujourd'hui 109 adhérents, dont l'âge oscille entre 9 et 58 ans.

La pratique vous intéresse ? Plusieurs créneaux sont à votre disposition :

- le lundi et mercredi soir, pour les enfants
- le lundi, mardi, jeudi et vendredi soir, pour les adultes loisir
- enfin le mardi et le jeudi soir pour les compétiteurs (le mardi étant consacré à l'entraînement et le jeudi au championnat Interclubs).

Les entraînements ont lieu à la Salle polyvalente et sportive de Noisiel (SPS).

Les résultats du BcN pour cette saison sont remarquables et de nombreux jeunes champions départementaux et régionaux sont chaque année récompensés lors de la cérémonie organisée par la ville, *Noisiel félicite ses champions*.

L'équipe première a terminé 2^e du championnat Régional 2, et l'équipe 2 est en Départemental 1.

Contrairement aux idées reçues, le badminton est donc un sport à part entière. Un match de tennis de trois heures compte en réalité moins d'une vingtaine de minutes de temps de jeu effectif, alors qu'un match de badminton d'une heure seulement en compte le double, et la distance parcourue lors d'un match peut être jusqu'à trois fois supérieure. Cette discipline vous assure donc une bonne condition physique et des réflexes hors du commun. Alors tenté ?

Pour plus de renseignements, contactez le Badminton club Noisiel en appelant Bruce Cartailier (Président) au 06 85 64 74 71 ou Mike Messavant (Vice-Président) au 06 73 50 88 43 Ou adresser un email à bcnnoisiel@gmail.com Site internet : bcn77.free.fr



Noisiel et son patrimoine une histoire à découvrir

Ville d'art et d'histoire depuis décembre 2000, une des premières en Ile-de-France, Noisiel possède un patrimoine étonnant et varié. Valoriser ce patrimoine commun pour les générations futures est la mission principale du service d'animation du patrimoine, qui accueille le public touristique et sensibilise la population locale... Que cela soit par des partenariats avec les acteurs sociaux-culturels locaux ou régionaux, de nombreux visiteurs viennent découvrir les richesses de notre ville : enfants, jeunes, adultes et familles, étudiants et chercheurs, professionnels... Ce dossier revient sur ce formidable atout qu'est le patrimoine de notre commune.

Noisiel, une ville au patrimoine ancien, moderne et vert

Noisiel possède sur son territoire des bâtiments et monuments représentatifs de l'architecture industrielle du 19^e siècle. Beaucoup sont bien évidemment liés aux chocolatiers Menier. C'est en effet Jean-Antoine-Brutus Menier, fondateur de la dynastie d'industriels du même nom qui décida de déplacer son usine de produits pharmaceutiques, alors située en plein quartier du Marais à Paris, sur les bords de la Marne, à Noisiel dès 1825 sur le site de l'ancien moulin. Puis, avec le développement de la ville nouvelle de Marne-la-Vallée, Noisiel devient dès les années 70 le champ d'expérimentations de nombreux architectes célèbres, comme Jean Nouvel ou Christian de Portzamparc. Ces derniers vont créer de nombreux bâtiments publics modernes et originaux et offrir à Noisiel une architecture et un urbanisme contemporains hors du commun. Pour ce qui est du patrimoine vert, Noisiel n'est pas en reste. En effet sur 446 hectares, espace sur lequel s'étend notre commune, les espaces boisés et naturels représentent près de la moitié de la superficie avec 214 hectares.

Voici quelques exemples emblématiques de notre patrimoine.



La place Emile-Menier

La place Emile Menier, qui vient d'être réaménagée, appelée autrefois place des écoles, est au cœur du projet social conçu autour de la chocolaterie de Noisiel par l'industriel Emile Menier. De 1874 à 1902, la famille Menier édifie une cité ouvrière (appelée aujourd'hui cité Menier et constituée de près de 300 anciennes maisons d'ouvriers construites en briques rouges) pour loger confortablement sa main d'œuvre à proximité de l'usine. Dans la première phase de construction, la place marque la limite Nord de la cité et forme le point de départ des rues qui desservent les maisons. Elle regroupe les équipements collectifs nécessaires au quotidien : magasins d'approvisionnement, hôtels, restaurants, réfectoires et écoles.



L'esplanade François-Mitterrand

Situé derrière le Centre omnisports (Cosom), cet espace vert est composé de plusieurs allées piétonnes et d'un kiosque à musique très original : une structure métallique avec coque acoustique en forme de cube. Création Dubus et Richez, 2004 (projet global paysager de l'esplanade)

Les anciens réfectoires

Les réfectoires sont construits en 1884 pour accueillir les ouvriers de la chocolaterie qui vivent dans les communes voisines. En 1889, une cuisine est ajoutée pour leur permettre d'acheter un repas à



consommer sur place ou à emporter. A l'intérieur, une répartition en trois salles distinctes (couples, hommes et femmes célibataires) respecte la morale alors en vigueur. A l'étage, une grande salle polyvalente propose plusieurs types d'activités aux ouvriers : cours du soir, bibliothèque, réunions, répétitions de l'Harmonie de l'usine...

Architecte : Louis Logre

Les immeubles Vasconi

Claude Vasconi est un des architectes contemporains qui s'est illustré en réalisant le Forum des Halles en 1973-1979. Il est "spécialiste" des Villes nouvelles. Vasconi a reçu le grand prix national de l'architecture en 1982. A Noisiel, Vasconi a réalisé des créations importantes, toutes deux situées le long de l'allée des Bois : le Logis Vert (1982) et les logements de l'allée des bois (1980, Prix du ministère du logement).



La ferme du Buisson

La présence d'une ferme au lieu-dit du Buisson est avérée dès le 15^e siècle. En 1879, Emile Menier achète la propriété pour y pratiquer une agriculture industrielle innovante. Dès 1880, la ferme fait l'objet de grands travaux qui débutent par la construction de la grange-étable et s'achèvent avec l'électrification et le raccordement à la voie de chemin de fer. Afin d'améliorer les rendements, les Menier acquièrent des machines agricoles modernes et mènent des expériences sur les engrais ou la sélection des espèces. La ferme rassemble aujourd'hui une Scène nationale, un cinéma, un centre d'art et une médiathèque.

Architecte : Louis Logre. Réhabilitation : Bernard Huet



Les pyjamas

Surnom donné aux immeubles par les premiers habitants du quartier de la ferme du Buisson en raison du décor rayé des bâtiments. Ce programme de l’architecte Gérard Granval, constitue le premier quartier de la ville nouvelle (1973-1975). Il est original dans les formes des bâtiments ainsi que les couleurs.



L’ancienne chocolaterie

Dès le 11^e siècle, un moulin est présent à Noisiel. En 1825, le droguiste Jean-Antoine-Brutus Menier l’acquiert pour produire des médicaments et du chocolat. Son fils, Emile, reprend l’affaire en 1853 et consacre le moulin à la seule production de chocolat dès 1867. La famille Menier fonde un véritable empire industriel et ne cesse d’agrandir l’usine. Entre 1860 et 1905, de nombreuses campagnes de restructuration sont menées et donnent naissance au moulin Saulnier ou encore à la Cathédrale et au pont Hardi. A partir de 1959, plusieurs propriétaires se succèdent. Nestlé réhabilite le site et y installe son siège social en 1996.

Architectes : Jules Saulnier, Jules et Louis Logre, Stéphane Sauvestre
Réhabilitation : Cabinet Reichen et Robert



Le parc de Noisiel est le plus vaste espace vert de la commune

Prix Pritzker

Christian de Portzamparc et Jean Nouvel, deux grands architectes, qui ont respectivement construit à Noisiel le Château d’eau des Quatre Pavés et le Cosom, ont reçu le prix Pritzker. Mais de quoi s’agit-il ?

Le prix Pritzker est une récompense prestigieuse décernée chaque année à un architecte vivant par la Fondation Hyatt. Internationalement reconnu, il est souvent considéré comme le Prix Nobel d’architecture. Le lauréat est ainsi distingué pour son œuvre architecturale jugée talentueuse, visionnaire et engagée, dont l’existence contribue au bien-être de l’humanité.

Les plus grands architectes internationaux ont été récompensés par le prix Pritzker : Ieoh Ming Pei en 1983 (ex : Le grand Louvre), Oscar Niemeyer en 1988 (ex : Brazilia), Renzo Piano en 1998 (ex : Centre Georges Pompidou avec Richard Rogers), Norman Foster en 1999 (ex : Viaduc de Millau), etc.

Christian de Portzamparc l’a reçu en 1994 et Jean Nouvel en 2008.



Les châteaux d’eau des Totems

D’une contenance de 2000 m³, les châteaux d’eau jumeaux alimentent les communes du Val Maubuée. Leur implantation autour de l’allée des Bois signale la jonction entre la zone urbaine de Noisiel et l’espace naturel du bois de la Grange. Dénudés à l’origine, l’un des châteaux d’eau est décoré entre 1972 et 1975. Jouant sur la forme cylindrique et verticale des deux tours, l’artiste plasticien renverse le rôle strictement fonctionnel des châteaux d’eau en y introduisant le symbolisme des totems. Le décor en pâte de verre veut représenter les esprits protecteurs du soleil et de la lune, mais seul l’un des deux totems est finalement achevé.

Plasticien : Maurice Garnier



La grille d’honneur et le parc de Noisiel

Le parc et le château de Noisiel remontent au XVIII^e siècle. Vers 1800, le duc de Lévis hérite des domaines de Noisiel et de Champs dans lesquels il créé un parc à l’anglaise. En 1825, la propriété est divisée et, en 1879, Emile Menier achète le domaine de Noisiel. Les Menier conservent le style paysagé du parc et y introduisent des essences rares. Ils y conçoivent des aménagements originaux, telle que la rivière à l’anglaise ou la cage à ours. Magnifiant l’entrée du domaine, la luxueuse grille d’honneur et son pavillon de garde sont édifiés en 1888. Seul témoin du château aujourd’hui disparu, la grille est protégée depuis 1986.

Architecte : Henri Parent



Le château d’eau des Quatre Pavés

Haut de 35 mètres, le château d’eau construit en 1976 est un signe urbain puissant. Visible de loin et édifié au centre d’un rond-point, il joue un rôle de liaison entre le végétal (le parc de Noisiel), l’eau (la Marne) et la ville, dont il réunit les deux grandes parties : la cité ouvrière et la ville nouvelle. En référence à la tour de Babel, le projet initial prévoyait une promenade publique hélicoïdale débouchant sur un belvédère sommital. La réalisation finale met l’accent sur le végétal puisque la structure spiralee supporte des bacs de bétons reliés par des treillages de bois dans lesquels pousse du lierre.

Architecte : Christian de Portzamparc

Le Cosom

Le Cosom (Centre omnisports) date de 1984. Dans le quartier nouveau du Luzard, il relie la rue commerçante du cours des Roches à l’esplanade du Luzard. Côté ville, le centre omnisports est partiellement caché par les commerces qui y sont accolés. Côté esplanade, les façades en double vitrage révèlent le souhait de l’architecte de créer un espace agréable et ouvert. Le toit saillant en aluminium indique les limites du terrain. A l’intérieur, le centre accueille plusieurs salles d’entraînement dédiées à la danse, au judo et à la gymnastique ainsi qu’une grande salle omnisports et une galerie d’exposition. Ce lieu original allie ainsi culture et sport.

Architecte : Jean Nouvel



La Chambre Régionale des Comptes d’Ile-de-France

En 1982, la loi de décentralisation entraîne la création des Chambres régionales des comptes chargées de veiller à la régularité des gestions financières publiques locales. La Chambre d’Ile-de-France ouvre ses portes en 1989. La monumentalité de l’édifice, due à l’imbrication des volumes massifs et quadrangulaires du corps principal et à l’utilisation de larges pilastres pour souligner l’entrée, reflète son rôle majeur d’équipement public. Les façades semi-réfléchissantes ou revêtues de pierre grise font écho aux baies vitrées du Cosom, offrant une certaine unité architecturale au quartier.

Architectes : D. Kabane, P. Rodriguez, A. Rouvray





L'Ecole Nationale du Trésor Public

L'Ecole Nationale du Trésor public est installée à Noisiel depuis 1978. Située dans une clairière entre la zone urbaine et le bois de la Grange, le bâtiment s'intègre parfaitement à cet environnement intermédiaire. Usant des caractéristiques du terrain, l'édifice suit la pente et la courbe du bâtiment principal s'ouvre vers la forêt. Les matériaux participent également de l'harmonisation entre architecture et nature ; les couleurs du métal et de la brique s'accordent avec les alentours boisés tandis que le verre reflète le paysage. Côté ville, les tours qui enferment les amphithéâtres rythment la façade.

Architecte : Bernard de la Tour d'Auvergne

Des bâtiments et des espaces verts mais aussi des collections particulières



La densité et la qualité des éléments patrimoniaux est impressionnante, c'est sans compter les fonds et collections particulières dont les différentes pièces relèvent de statuts différents : la plupart sont aujourd'hui municipales, acquises par la ville ou issues de dons privés, comme l'ancienne collection Noisiel, Ville d'histoire. D'autres consistent en un dépôt de la société Nestlé France.

Aujourd'hui la ville possède :

- une collection de près de 1000 objets ayant trait à l'industrie chocolatière Menier : publicité, fabrication, archives diverses,
- un fonds de 2000 pièces d'archives cartographiques et photographiques d'une grande richesse : architecture, organisation spatiale et sociale, etc..
- un fonds d'ouvrages anciens, de panneaux et toiles ayant appartenu à l'usine,
- un fonds sur l'histoire locale,
- une petite collection de sculptures, peinture, gravures et pastels.

La Banque de France

Le centre administratif de la Banque de France est construit en 1985, tandis que la succursale date de 1994. Plusieurs bâtiments attribués à des fonctions spécifiques se côtoient sur un vaste terrain paysagé implanté dans la zone d'activités de Noisiel II. D'abord fonctionnelle, l'architecture de la Banque de France ne néglige pas l'esthétique. A l'extérieur le caractère monumental de l'édifice se traduit par la large coupole portée par des bas-côtés percés de baies, par l'imposant porche à colonnes mais aussi par le choix de matériaux nobles comme le marbre et l'acier. A l'intérieur, de grandes baies privilégient la lumière naturelle.

Architectes : G. Lagneau, H. Coulomb



Une ville comme Noisiel qui possède un patrimoine aussi riche ne pouvait donc qu'obtenir le label "Ville d'art et d'histoire". Décerné fin de l'année 2000, ce label très prisé est attribué par le ministère de la Culture et de la Communication à des collectivités locales qui valorisent leur patrimoine, favorisent la création architecturale et promeuvent la qualité dans les espaces bâtis ou aménagés : le terme de patrimoine étant entendu dans son acception la plus large puisqu'il concerne aussi bien l'ensemble de patrimoine bâti de la ville que les patrimoines naturel, industriel, ainsi que la mémoire des habitants. Les Villes et Pays d'art et d'histoire constituent un réseau national qui permet l'échange des expériences les plus innovantes et se veut à la fois riche des identités locales et cohérent par l'unité d'actions qui le guide sur tout le territoire.



3 questions à Pascale Natale, Conseillère déléguée à la valorisation du patrimoine et au tourisme

Noisiel Infos : Madame Natale, pourriez-vous nous dire quels types de partenariats sont menés au long de l'année par la ville en matière de valorisation du patrimoine noisiélien. Qui en sont les principaux partenaires ?

Pascale Natale : « Nous avons établi des partenariats locaux dans plusieurs domaines avec l'objectif d'impliquer tous les acteurs du milieu culturel et éducatif et ainsi de sensibiliser le plus grand nombre de Noisiéliens à l'histoire et l'architecture anciennes, contemporaines et naturelles de notre ville. Je suis convaincue que c'est la meilleure voie pour que les habitants puissent s'approprier fièrement leur environnement et en prendre le plus grand soin.

Un partenariat s'est d'abord établi avec les établissements scolaires par l'accès à nos ateliers pédagogiques puis peu à peu vers des projets sur mesure en collaboration avec les enseignants (projet avec l'école de la ferme du Buisson, puis celle du Bois de la Grange).

Plusieurs acteurs se mobilisent dans le cadre de la préparation des Journées du Patrimoine :

- nous travaillons depuis la création de notre service avec CVM (Connaissance du Val Maubuée), gardiens de la mémoire du Val Maubuée et particulièrement pointus sur la saga des Menier.
- nous avons établi une convention avec le lycée Gérard de Nerval qui propose aux élèves qui ont choisi l'option histoire de l'art, outre d'accéder à nos documents et archives pour leurs recherches, de préparer les visites commentées proposées au public au cours des Journées du Patrimoine. Cette démarche dans laquelle nos jeunes s'investissent totalement a un double retentissement : un apprentissage sur le terrain pour les jeunes (qui, de ce fait, s'approprient ce morceau d'histoire de leur commune et le restituent avec ferveur) ; un véritable engouement pour les plus curieux de nos visiteurs qui raffolent de ces mini-visites guidées.
- la Scène Nationale de la Ferme du Buisson nous apporte son concours pour les visites de cet espace qui fut autrefois le centre de production alimentaire de la cité ouvrière.
- la médiathèque de la Ferme du Buisson qui ouvre spécialement ce dimanche et met en valeur les ouvrages qui évoquent le thème choisi par nos services pour cet événement annuel.

Le Crd (Conservatoire à rayonnement départemental) du Val Maubuée participe à nos côtés à la fête de la Marne qui se déroule en juin et propose des intermèdes artistiques et cette année de la danse contemporaine.

On retrouve enfin la médiathèque de la Ferme du Buisson qui, lors de notre exposition "chocolat" d'avril, présente celle que nous avons proposée l'année précédente et nous invite à venir la commenter auprès d'un public de lecteurs toujours passionnés. »

Noisiel Infos : On peut penser que pour un habitant s'intéresser au patrimoine de sa ville n'est pas toujours spontané. Comment la ville suscite-t-elle l'intérêt du public ou des publics ?

PN: « Dès leur plus jeune âge, grâce à l'implication de leurs enseignants, les Noisiéliens découvrent nos ateliers pédagogiques qui sont pensés et mis en œuvre par notre service d'animation du patrimoine. De l'école élémentaire au lycée, des actions de sensibilisation adaptées sont offertes et rencontrent un vif succès (2 932 scolaires accueillis en 2007)

Pour nos autres publics, des visites individuelles menées par des guides conférencières agréées par le ministère de la Culture sont également proposées sur différents thèmes, plusieurs fois par mois. Au-delà des personnes qui optent pour une conférence guidée

traditionnelle proposée à l'année, des visites de groupe sur réservation sont également organisées, à destination de publics très spécifiques (chercheurs, cercles culturels).

Lorsque nous sommes sollicités par les Séniors nous participons à des animations toujours très appréciées. Nous avons également des demandes du Secours Populaire local pour organiser des visites ou proposer une exposition (lors du Salon du Livre cette année).

Tous les publics reçus (2256) se montrent toujours enthousiastes et ravis de ce qu'ils sont venus découvrir et c'est une belle récompense pour nous.

Nous savons que chacun incitera ses connaissances à venir nous voir. Nous sommes toujours émus de voir des enfants que nous avons accueillis avec leurs enseignants, venir aux Journées du Patrimoine avec leurs parents. Nous avons reçu, depuis 7 ans que notre service existe, presque tous nos habitants.

Pour parvenir à ce résultat, nous avons travaillé en amont en étroite collaboration avec les services de la commune, sensibles également à nos valeurs : l'éducation, la documentation et les archives, l'Office municipal de l'enfance de Noisiel, ainsi que le service des retraités, les services techniques et la police municipale qui donnent un gros coup de main lors des manifestations et que je remercie. »



Pascale Natale et Daniel Vachez lors de l'ouverture d'une exposition organisée en mairie annexe par le service du patrimoine

Noisiel Infos : Nous abordions dans la question précédente la manière de sensibiliser les Noisiéliens à la qualité du patrimoine de leur ville. Mais comment la municipalité participe-t-elle au rayonnement du patrimoine noisiélien au-delà de ses frontières ?

PN: « Au-delà de notre périmètre communal et intercommunal, nous nous inscrivons dans des actions plus scientifiques avec le réseau des Villes et Pays d'art et d'histoire dont Anne Barbara-Lacroix, responsable de notre service, est un des référents et qui compte à ce jour plus de 120 villes labellisées. Nous accueillons environ 3 fois par an des délégations officielles étrangères (Canadiens, Américains, Chinois, Taiwanais, Cambodgiens...) qui nous sont adressées par le ministère de la Culture ou d'autres institutions culturelles renommées.

Le choix de Noisiel est retenu par la qualité exceptionnelle de notre site industriel, réhabilité de façon remarquable et par l'accueil qui est fait à nos visiteurs. Nous nous efforçons systématiquement de mettre en valeur notre ville et de susciter de véritables "coups de foudre". Notre cité Menier rencontre d'ailleurs beaucoup de succès et les nouveaux propriétaires des maisons de briques ont souvent été charmés par leur histoire.

Nous participons également à des rencontres internationales sur des projets de valorisation de cités ouvrières. En 2007, Anne Barbara-Lacroix a présenté notre patrimoine industriel à d'autres communes européennes lors d'une convention qui se tenait à Collegno (près de Turin - Italie) ancien bastion de l'industrie textile largement inspiré du paternalisme Menier. Enfin, parmi les 15 000 visiteurs des Journées du Patrimoine, nous comptons des personnes en provenance de toute l'Ile-de-France mais aussi de province. »



Valoriser le patrimoine Une action au quotidien

Plusieurs missions et seul un objectif Faire aimer Noisiel

Le travail de valorisation du patrimoine noisiélien passe donc par les missions décrites dans la convention “Ville d’art et d’histoire”. Ces missions sont au nombre de quatre !

Sensibiliser la population locale

La sensibilisation des habitants de la commune est au cœur des missions du service d’animation du patrimoine. A cet effet, deux expositions sont organisées chaque année sur des thématiques variées liées au patrimoine local. Le mois d’avril est devenu synonyme du Printemps chocolat avec sa désormais rituelle exposition autour du cacao et du chocolat.

D’autres animations sont également proposées régulièrement, notamment lors des Journées du patrimoine en septembre ou la Fête de la Marne en juin, tels des rallyes patrimoine ou des visites guidées gratuites.

Aujourd’hui, le service travaille sur un projet de centre d’interprétation de l’architecture et du patrimoine (CIAP) qui sera



Une guide conférencière et son jeune public. Ici aux abords de la Marne et de l'ancienne usine Menier

implanté dans les anciens réfectoires restructurés à cet effet : il deviendra un lieu culturel de rencontre pour les habitants de Noisiel. Chacun aura ainsi accès à une exposition permanente présentant l’évolution et les caractéristiques de la ville, des expositions temporaires et des conférences seront également proposées à leur intention.

Initier le public jeune

Depuis septembre 2001, le service d’animation du patrimoine propose des activités à destination du public jeune, de la maternelle à la terminale, en temps scolaire comme de loisirs.

Les écoles de Noisiel représentent par ailleurs aujourd’hui entre 40 et 50 % de la fréquentation.

Les ateliers du patrimoine et les circuits de visites, illustrant les nombreuses thématiques patrimoniales de la commune sont donc un vrai succès.

Depuis 2001, ils ont été suivis par plus de 12 000 jeunes. Ce programme destiné à l’origine aux écoliers noisiéliens, dans le but de faciliter leur connaissance de la ville et de son territoire attise l’intérêt aujourd’hui des enseignants de toute l’Ile-de-France, voire même d’autres régions plus éloignées.

Accueillir le public touristique

Dès 2002, une programmation de visites découvertes a été mise en place à destination des publics adultes, autour de cinq thématiques : la cité ouvrière, l’ancienne chocolaterie, la ferme du Buisson, la Ville nouvelle et le parc de Noisiel.

Ces visites, dirigées par des guides conférenciers agréés par le ministère de la Culture, ont accueilli à ce jour plus de 11 500 personnes, sans compter les milliers de personnes qui fréquentent les parcs, espaces verts et bords de Marne de la ville.

La qualité des visites proposées a permis d’établir un partenariat avec le Comité départemental du Tourisme de Seine-et-Marne. Depuis cette année, de nouvelles thématiques de visites ont été mises en place, notamment des promenades printanières visant un public plus familial.

Communiquer, diffuser et promouvoir le patrimoine

Valoriser le patrimoine local, c’est contribuer à améliorer l’image de la ville, permettre aux habitants de se l’approprier. En complément des différentes actions menées sur le terrain, des documents et brochures sont régulièrement édités à destination des habitants et des publics afin de les informer sur le patrimoine de la commune et sur les activités du service. En plus de cette documentation gratuite, le service propose maintenant également quelques ouvrages à la vente.

Une salle de documentation est à la disposition de tous ceux qui souhaitent en savoir plus sur le patrimoine de Noisiel et de ses environs. Si elle est majoritairement fréquentée par les scolaires, on y accueille de plus en plus de Noisiéliens curieux de leur ville et de son histoire.

Des perspectives pour demain

Amplifier les missions du service du patrimoine par la création d’un équipement à vocation touristique et culturelle de mise en valeur du patrimoine local est l’objectif premier du futur Centre d’interprétation de l’architecture et du patrimoine (Ciap). Ce Ciap sera un lieu de connaissances, de médiation, il privilégiera l’accueil et l’échange et contribuera au maillage culturel du territoire et à la promotion de l’image de la ville. Il s’adressera prioritairement à la population locale : lieu ressources où chaque noisiélien trouvera les clés de lecture pour mieux appréhender son cadre de vie et se l’approprier. Véritable enjeu de lien social.



Laissez-vous conter Noisiel : une brochure disponible au service patrimoine



Cœur de l’action patrimoniale, y seront regroupés les différentes composantes du service patrimoine : administration, ateliers pédagogiques, documentation, salles d’exposition. Un nouvel équipement qui donnera de l’élan à une programmation encore plus riche et plus originale.

La diversité, la préservation et la valorisation de notre patrimoine constituent pour Noisiel des enjeux majeurs et le travail réalisé par le service d’animation de patrimoine est reconnu et apprécié. Le projet de création du centre d’interprétation de l’architecture et du patrimoine devrait aussi répondre à une demande croissante des amoureux du patrimoine noisiélien et dynamiser encore davantage notre politique patrimoniale pour tous.

De manière générale, une réflexion est aujourd’hui en cours concernant de possibles partenariats extérieurs via notamment une ouverture au mécénat d’entreprise.

Faire du patrimoine un outil au service de l’amélioration de la qualité de vie et participer à ce que les habitants se l’approprient, renforce l’idée que la ville est un tout.

Noisiel est l’exemple d’un patrimoine au sens large, harmonieux et équilibré entre architecture ancienne et contemporaine et espaces verts. Cette spécificité nous permet de faire rayonner notre ville en France et en dehors de ses frontières. Ainsi notre commune attire de nombreuses délégations autant intéressées par notre patrimoine que par notre expérience et notre savoir-faire. C’est donc peut-être par cette reconnaissance que l’on peut se dire que les choix de la ville ont été les bons.

Le service d’animation du patrimoine de Noisiel

Rappelons que le service d’animation du patrimoine a été créé en mars 2001. Pascale Natale a été élue conseillère déléguée à la valorisation du patrimoine en 2001, puis réélue en 2008.

L’équipe du service est aujourd’hui composée de :

- une attachée territoriale de conservation du patrimoine (responsable du service),
- une assistante qualifiée de conservation du patrimoine,
- une adjointe administrative (secrétariat, gestion et accueil),
- quatre guides conférencières vacataires.

Renseignements au 01 60 05 15 50
E-mail : patrimoine@mairie-noisiel.fr
Site de la ville : www.ville-noisiel.fr

Des difficultés à trouver un emploi ? Venez à la rencontre d'un coach

Le service municipal de l'Emploi accueille tous les jours les demandeurs d'emploi de la commune dans les locaux de la mairie annexe. En plus de leurs missions d'accueil et d'accompagnement les conseillères du service proposent des aides à la recherche d'emploi. Depuis plusieurs semaines, un noisiélien, Bernard Didon intervient bénévolement en mettant à la disposition des demandeurs d'emploi ses compétences de coach.

Bernard Didon est informaticien dans le secteur bancaire, titulaire d'un diplôme d'études supérieures d'université en ressources humaines. Ce coach tient à le préciser lui-même : « *Le coach n'est pas uniquement là pour aider les demandeurs d'emploi à trouver du travail. Il est aussi là pour vérifier l'adéquation du demandeur au profil du poste recherché et de ce poste au marché du travail. Le coach n'est pas un entraîneur au sens où les gens le comprennent trop souvent.*

Devenir coach en ressources humaines demande au préalable un travail sur soi afin de mieux se connaître et ainsi de trouver la bonne distance avec son interlocuteur dans un cadre à la fois confidentiel et sécurisant » et d'ajouter « *Mon action est bénévole. Elle est indiquée pour les personnes qui ont des difficultés à trouver leur orientation, qui ont le sentiment que les démarches qu'elles ont accomplies n'ont pas porté leurs fruits, ou qui ont une baisse de motivation. Je leur dis, tout est possible, vous disposez de beaucoup plus d'atouts que vous ne le pensez et trouver la bonne direction vers l'objectif désiré, c'est avoir accompli la moitié du travail vers un emploi !* »



Les rendez-vous avec le coach se tiennent en mairie annexe à proximité de la gare RER du Luzard



Vous l'aurez compris, grâce à des questions ciblées, Bernard Didon permet aux personnes d'avoir des angles de vue différents sur leur situation, de découvrir de nouvelles perspectives et de retrouver plus de confiance en soi. Ainsi, se considérer comme offreur de service plutôt que demandeur d'emploi est déjà un positionnement gagnant. Grâce à ces entretiens gratuits que le service de l'Emploi offre aux Noisiéliens, les demandeurs d'emploi bénéficient d'une écoute, d'un regard différent, de simulations d'entretiens d'embauche au cours de séances de 1 à 3 heures.

Agir efficacement comme “relais” entre les offres et les demandes d'emploi et prendre une large part dans la réussite du Plan Local pour l'Insertion Economique, pour les personnes les plus en difficultés sont également deux autres priorités que s'est fixées la municipalité. Ce n'est qu'en multipliant les actions en direction des demandeurs d'emploi qu'ils pourront au plus vite retourner à la vie active, c'est le sens du travail quotidien du service Emploi.

Prenez rendez-vous avec le coach en ressources humaines : les Noisiéliens en recherche d'emploi, intéressés peuvent s'inscrire auprès du service Emploi, ouvert en Mairie annexe – place Gaston Defferre – du lundi au vendredi, entre 9 h et 11 h 30 et l'après midi sur rendez vous
Tél : 01 60 37 49 37 ou 49 34.

GROUPE SOCIALISTE ET RÉPUBLICAIN

ENSEMBLE POUR NOISIEL !

Notre majorité municipale est composée d'Hommes et Femmes qui toutes et tous ont choisi à un moment de leur vie de s'engager dans la cité. Chacune, chacun à son niveau incarne un engagement une conviction.

Au fur et à mesure que l'Etat se désengage, l'élu(e) local(e) se trouve contraint de prendre le relais. Que cela soit dans le domaine économique, sécurité publique, aide sociale, éducation, protection de l'environnement, mise en valeur du patrimoine, du recyclage des déchets, de la gestion des ressources naturelles, les élus (e) répondent présents.

Nouveau mandat, nouvelle équipe et une installation qui prend du temps à la fois pour trouver ses marques, avec des élus plus actifs, des agents municipaux plus sollicités. Merci à eux.

Le temps est venu de tenir nos engagements de campagne : Solidarité, Environnement, Sécurité, Développement Durable, Citoyenneté. Noisiel est une ville dynamique, généreuse et attentive à toutes et à tous.

A tous cela, les hommes et les femmes de notre commune sans exception peuvent y contribuer.

Dans cette perspective, vous pouvez compter sur nous toutes et tous, Ensemble, sortons de l'univers des postures, afin de permettre la rencontre de bonne volonté.

Les élus socialistes et républicains

GROUPE ENSEMBLE CHANGEONS NOISIEL

Madame, Mademoiselle, Monsieur,

Le 9 mars les urnes ont parlé et vous êtes plus de 26% à nous avoir fait confiance : Tous les membres de notre liste vous remercient de cette confiance. Nous sommes donc dans l'opposition et nous resterons proches de vous tous -habitants de Noisiel- à votre écoute permanente, opposants et constructifs au conseil municipal.

Le très fort taux d'abstention (plus de 52%) prouve que vous n'avez plus confiance dans la politique de notre ville. Nous vous montrerons, par notre travail d'opposition constructive, que nous pouvons encore croire à un mieux vivre à Noisiel.

4 élus vous représentent et sont déjà au travail : Comfort Yémi Abiodun, Jean Pierre Classe, Pierre Tebaldini et Serge Viseur. Mais c'est aussi toute notre Equipe qui sera un lien énergétique et une force proche de vous.

Au sein des commissions et du Conseil Municipal le travail a débuté et déjà nous déplorerons certains points :

* Les commissions et divers organismes nous sont « ouverts » mais que dire de la place des oppositions au SAN Val Maubuée ? Son avenir prochainement s'y jouera sans que le moindre membre d'opposition de Noisiel n'y soit présent. La majorité socialiste et communiste a une drôle d'approche de la démocratie tant décrite par ailleurs au niveau national !

* La Chambre Régionale des Comptes a épinglé la gestion de Noisiel : nous avions dénoncé des dysfonctionnements et déséquilibres financiers lors de la campagne électorale, ceux-ci sont amplifiés dans ce rapport. Inquiétant aussi, des « associations municipales » sont déficitaires et pourtant largement subventionnées : l'OMEN, l'Association Noisiel Jeunes et la MPT du Luzard.

Que dire des réponses de Monsieur le maire sur les mesures envisagées ? Vagues, insatisfaisantes !

Nous restons très attentifs et vigilants pour le futur de notre commune.

ensemblechangeonsnoisiel@gmail.com

GROUPE COMMUNISTE ET RÉPUBLICAIN

PRÉSERVONS NOISIEL DE LA CASSE SOCIALE SARKOSYSTE !

Les temps sont durs dans notre douce France. Amenuisement des allocations familiales, suppression de la carte scolaire, amputation des moyens consacrés à l'éducation, réductions financières dans les hôpitaux... Un cocktail explosif pour l'Etat providence ! Le gouvernement s'acharne à attaquer les plus pauvres et à engraisser les plus riches. Ecole à deux vitesses, santé à deux vitesses. Plus que jamais il est préférable dans notre pays d'être riche et bien portant que pauvre et malade.

Face à ce désastre national, Noisiel veille et demeure vaillante. Pour un meilleur service à la population, notre ville a initié l'encadrement et l'animation pour les jeunes de 3 à 16 ans et fondé la maison de l'enfance et de la famille. Par ailleurs, la municipalité soutient les familles dans leur droit au logement. N'oublions pas que 43% des logements à Noisiel sont sociaux. Enfin, l'accès aux services municipaux, crèches, centres de loisirs et encadrement extrascolaire est placé à la portée de tous grâce à des tarifs dégressifs.

Par ailleurs, si l'Etat délaisse l'éducation de sa nation, Noisiel négocie avec lui pour préserver les moyens de ses écoles. Notre mairie va ainsi instaurer le plan réussite éducative avec la proposition d'un suivi individualisé et gratuit pour les jeunes les plus en difficulté.

Enfin, pour votre environnement, Noisiel a des ambitions fortes, un plan de réhabilitation des quartiers, pour un mieux être au quotidien.

Nous luttons avec vous pour le maintien d'une harmonie sociale à Noisiel, luttons avec vous pour résister à l'attaque de nos avantages acquis de longue date.

Les élus communistes et républicains

GROUPE NOISIEL NOUVEAU SOUFFLE

PAYER LE JUSTE PRIX DE L'EAU

Tout d'abord, nous tenons à remercier les électeurs pour leur confiance. Les élu-e-s défendront notamment ce qui a fait l'originalité de Noisiel nouveau Souffle : transparence et collégialité de la prise de décision au Conseil municipal, implication des habitants et démocratie participative réelle, engagement dans le développement durable, défense d'une politique sociale innovante, et réforme des services municipaux.

La gestion de l'eau est devenue un véritable marché pour les entreprises privées alors que l'eau est un bien commun de l'humanité.

Sur le Val Maubuée, à plus de 4 euros le m³, l'eau est très chère, et beaucoup de familles ne peuvent régler leur facture.

Dans quelques mois, les élus majoritaires du SAN devront soit renouveler les contrats de gestion et d'assainissement de l'eau à Véolia ou réfléchir au retour en régie publique de la gestion de l'eau et de l'assainissement.

Le système de gestion fonctionne sans aucune participation des usagers. Les citoyens sont sensés être représentés par les élus, mais comment imaginer que cette représentation est réelle lorsqu'un service d'eau a été délégué pendant 30 ans !

La gestion publique, dans toutes les villes qui ont fait ce choix, a permis que les tarifs soient largement inférieurs à la moyenne nationale: à Castres, mairie de droite, le prix de l'eau a baissé de 20 %. Un vrai débat concernant l'eau doit se mettre en place sur le Val Maubuée, c'est une question d'intérêt public. Nous pensons qu'il y a maintenant une occasion historique de basculer vers une gestion publique de l'eau. C'est pourquoi Noisiel Nouveau Souffle va interpeller les élus sur ce sujet et lancer une campagne d'information afin que les habitants participent activement à ce débat.

Françoise Godin – Antoine Parodi – Monira Djilali

La Noisiel Closerie



Une résidence à taille humaine au cœur d'un quartier **entièrement repensé**

- Dans le verdoyant quartier de La Ferme du Buisson
- À proximité des équipements culturels, scolaires et des commerces
- À quelques pas de la gare RER A "Noisiel-Luzard"
- Du **studio au 5 pièces duplex**, une architecture aux prestations étudiées pour le confort de la famille

Espace de vente sur place
Cours du Buisson à Noisiel

R.C.S. Nanterre 418 186 001 - Illustration non contractuelle

Commercialisation
A.L.M.

MARNE LA VALLÉE
DÉPARTEMENT


GROUPE
GAMBETTA

01 64 11 07 20

www.groupegambetta.fr